

# Vertragsbedingungen des Campingplatzes Klausdorfer Strand

## Allgemeines

Die Anmeldung ist während der Saison täglich in der Zeit von 09:00 – 13:00 und 15:00 - 18:00 Uhr besetzt. Bei Anreise nach 18 Uhr melden Sie sich bitte telefonisch oder per E-Mail.

Für die Hauptferienzeit (Juli & August) ist eine Reservierung empfehlenswert sowie für besondere Platz und Ferienwohnungswünsche auch in der übrigen Zeit.

## Buchung

Für die vertraglichen Leistungen gelten ausschließlich die Angaben der für den Reisezeitraum gültigen Preisliste.

Der Gast kann im Rahmen der Onlinebuchung des Campings Buchungswünsche für ein bestimmtes Objekt sowie eine bestimmte Mietdauer abgeben. Der Gast gibt hierbei in Echtzeit einen verbindlichen Antrag zur Buchung eines oder mehrerer Buchungsangebote ab. Vor Durchführung der Buchung kann der Gast die Daten jederzeit ändern und einsehen. Der Antrag kann jedoch nur abgegeben und übermittelt werden, wenn der Gast durch Markieren des betreffenden Häkchens diese allgemeinen Vertragsbedingungen akzeptiert und dadurch in seinen Antrag als Vertragsbestandteil aufnimmt.

Die Buchung wird in Echtzeit verbindlich durchgeführt und der Antrag des Gastes angenommen, indem der Gast über das entsprechende Eingabefeld die Zahlung an den Anbieter verbindlich veranlasst. Damit ist der Vertrag zustande gekommen und dem Gast wird die erfolgte Buchung auf dem Bildschirm bestätigt und zum Ausdruck bereitgestellt.

Zusätzlich schickt der Anbieter dem Gast eine Buchungsbestätigung per E-Mail zu, in welcher die Buchung des Gastes nochmals aufgeführt wird.

Altersangaben beziehen sich auf den Zeitpunkt des Aufenthaltes.

Die Anzahlung wird der Rechnung vollständig mit angerechnet.

## Camping

Nach Erhalt der Vorreservierung und Eingang der Anzahlung von 20% (jedoch mindestens 100,00 €) innerhalb von 10

Tagen ist der Platz fest für den Gast reserviert.

Der Vermieter behält sich vor in besonderen Situationen Platzumbuchungen vorzunehmen.

## Ferienwohnung

Auf Anfrage erhält der Gast einen Mietvertrag über eine Ferienwohnung, welchen er umgehend ausgefüllt an den Vermieter zurückzuschicken hat. Nach Eingang der 150,00 € Anzahlung innerhalb von 10 Tagen ist die Ferienwohnung fest für den Gast reserviert.

Weicht der Inhalt der Reservierungsbestätigung von der Buchung des Gastes ab, wird der Gast gebeten, sofort Kontakt mit dem Vermieter aufzunehmen. Bitte kontrollieren Sie die Daten umgehend.

## Zahlung

### Camping

Die reservierten Plätze sind direkt bei Anreise vollständig zu bezahlen. Es werden jeweils die Nächte berechnet.

Der Stellplatz steht bei Anreise ab 15:00 Uhr zur Verfügung und muss am Abreisetag bis 12:00 Uhr geräumt werden.

Von 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr ist keine An- und Abreise möglich, da die Schranken und die Rezeption geschlossen sind.

Es besteht auch die Möglichkeit nach 15:00 Uhr abzureisen, wenn der Platz noch nicht anschließend gebucht ist. Hierfür wird eine Nachmittagspauschale fällig.

### Ferienwohnungen

Die Ferienwohnungen sind bei Anreise vollständig zu bezahlen. Es werden jeweils die Nächte berechnet.

Am Anreisetag stehen die Wohnungen ab 15:00 Uhr zur Verfügung und müssen am Abreisetag bis 10:00 Uhr besenrein hinterlassen werden. Dieses beinhaltet auch, dass der Müll getrennt entsorgt wird.

Von 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr ist keine Anreise möglich, da die Rezeption geschlossen ist.

## Verzug

Wir bitten um Bezahlung der Anzahlung innerhalb 10 Tage nach Reservierung, da sonst Ihre Buchung gefährdet ist. Bei Überschreitung des Zahlungstermins steht dem Vermieter ein außerordentliches Kündigungsrecht zu.

## Mietgesamtpreis

Die Höhe der Miete und der Nebenleistung entnehmen Sie bitte unserer Preisliste. Sie gilt als fest vereinbart. Alle angegebenen Preise enthalten die jeweils gesetzliche Mehrwertsteuer.

Der vereinbarte Mietpreis bezieht sich auf die im Vertrag festgelegten Personen. Sind darüber hinaus weitere Personen mit angereist, schlägt sich dieses auf den Mietpreis nieder.

Angebote sind nur bis einen Tag nach Anreise zu buchen und zu bezahlen. Die Angebote gelten nicht auf Komfortplätze und die Zeltwiese. Danach wird nach der regulären Preisliste abgerechnet. Bei direkter Anreise werden bei längeren Aufenthalten die auf der Preisliste genannten Rabatte gewährt. Anfallende Nebenkosten wie Strom werden je nach Buchungsangebot gesondert berechnet, soweit nicht in den Besonderen Vertragsbedingungen etwas Abweichendes geregelt ist.

Der Campingplatz stellt den Gästen das W-LAN kostenfrei zur Verfügung. Dieses wird von einem externen Anbieter betrieben. Ein Anspruch auf die Verfügbarkeit eines W-LAN Netzes oder eine bestimmte Leistungsqualität besteht nicht. Der Gast ist für die Nutzung des W-LANs verantwortlich und hat dafür Sorge zu tragen, dass durch die Nutzung die geltenden Gesetze nicht verletzt werden. Der Gast stellt den Anbieter insoweit von etwaigen Ansprüchen Dritter frei.

Mit gültiger ADAC oder DCC **Campingkarte** gewähren wir 10% Nachlass (nicht auf Komfortplätze und der Zeltwiese, nur in der Zwischen- und Nebensaison).

Bei Inanspruchnahme von Rabatten gilt jeweils nur der höchste Rabatt. Eine Kombination von mehreren Rabatten ist nicht möglich.

Bei Änderung des maßgeblichen Umsatzsteuersatzes und falls die

# Vertragsbedingungen des Campingplatzes Klausdorfer Strand

Leistung noch nicht erbracht worden ist, machen wir Gebrauch von unserem Ausgleichsanspruch in Höhe der

umsatzsteuerlichen Mehrbelastung, die sich durch die Gesetzesänderung ergibt,

auch wenn der Vertrag bereits länger als drei Monate vor in Krafttreten der Gesetzesänderung geschlossen ist.

## Rücktritt

### **Camping**

Der Gast ist berechtigt, jederzeit ohne Angaben von Gründen von dem Vertrag zurückzutreten (Stornierung). Stornierungen haben schriftlich zu erfolgen.

Im Falle eines Rücktritts sind folgende Kostenpauschalen zu leisten:

Bei Rücktritt bis zum 60.Tag vor Vertragsbeginn wird abzüglich einer Bearbeitungsgebühr von 30,- € die Anzahlung erstattet.

Bei Rücktritt bis zum 45. Tag vor Vertragsbeginn wird die Anzahlung einbehalten.

Bei Rücktritt bis zum 30. Tag vor Vertragsbeginn werden 50 % des vereinbarten Preises fällig.

Bei Rücktritt bis zum 7.Tag vor Vertragsbeginn werden 80 % des vereinbarten Preises fällig.

In diesem Zusammenhang machen wir auf den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung aufmerksam.

Bei vorzeitiger Abreise wird nur die Personengebühr erstattet. Die restlichen Gebühren werden einbehalten. Standplätze, die durch vorzeitige Abreise frei werden, können von dem Vermieter anderweitig genutzt werden.

Es besteht Kenntnis darüber, dass aufgrund behördlicher Anordnungen ggf. bestimmte Gemeinschaftseinrichtungen nicht geöffnet und damit nicht genutzt werden dürfen und/oder bestimmte Auflagen bei Anreise bzw. während eines Aufenthaltes erfüllt werden müssen. Hieraus können keine Minderungsansprüche und keine Rücktrittsansprüche geltend gemacht

werden. Bei Rücktritt, Nichtanreise oder verfrühter Abreise gelten unsere Stornierungsbedingungen.

Sollten wir unseren Platz wider Erwarten in dem von Ihnen gebuchten Zeitraum aufgrund behördlicher Anordnungen nicht öffnen dürfen, würden wir immer eine kostenfreie Umbuchung anbieten bzw. uns selbstverständlich an die dann rechtlich geltenden Regelungen halten.

### **Ferienwohnungen**

Der Gast ist berechtigt, jederzeit ohne Angaben von Gründen von dem Vertrag zurückzutreten (Stornierung). Stornierungen haben schriftlich zu erfolgen.

Der Mieter kann vom Vertrag bis zu 6 Wochen vor Mietbeginn zurücktreten. Bis zu diesem Zeitpunkt wird abzüglich einer Bearbeitungsgebühr von 20,00 € die Anzahlung erstattet. Ab 6 Wochen vor Mietbeginn werden 80 % der gesamten Mietsumme berechnet. Wird der Vertrag innerhalb von 2 Wochen vor Mietbeginn storniert, so muss der volle Mietbetrag gezahlt werden, es sei denn, dass die Weitervermietung zu den gleichen Bedingungen möglich wird. In diesem Zusammenhang machen wir auf den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung aufmerksam.

Es besteht Kenntnis darüber, dass aufgrund behördlicher Anordnungen ggf. bestimmte Gemeinschaftseinrichtungen nicht geöffnet und damit nicht genutzt werden dürfen und/oder bestimmte Auflagen bei Anreise bzw. während eines Aufenthaltes erfüllt werden müssen. Hieraus können keine Minderungsansprüche und keine Rücktrittsansprüche geltend gemacht werden. Bei Rücktritt, Nichtanreise oder verfrühter Abreise gelten unsere Stornierungsbedingungen.

Sollten wir unseren Platz wider Erwarten in dem von Ihnen gebuchten Zeitraum aufgrund behördlicher Anordnungen nicht öffnen dürfen, würden wir immer eine kostenfreie Umbuchung anbieten bzw. uns selbstverständlich an die dann rechtlich geltenden Regelungen halten.

### Sondervereinbarungen

Das Mitbringen von Haustieren ist in den Ferienwohnungen nicht gestattet.

Der Hund ist auf dem Campingplatz an der Leine zu führen und zwar auch auf dem zugewiesenen Stellplatz. Der Aufenthalt von Tieren an Wasserstellen, Spielplätzen und an dem Badestrand östlich vom Campingplatz ist nicht gestattet. Bitte nutzen Sie unseren ausgewiesenen Hundestrand. Hundehaufen sind auf dem Campingplatz nicht erwünscht und grundsätzlich von dem Hundebesitzer zu entfernen. Wird dies nicht getan, sieht sich der Vermieter gezwungen einen sofortigen Platzverweis auszusprechen.

Ein gepflegter Campingplatz ist für unsere Gäste ein wichtiger Punkt. Deshalb bitten wir Sie, ihren Stellplatz und den Campingplatz sauber zu halten.

Bitte achten Sie darauf, dass ihre Kinder in und zwischen den Sanitärgebäuden nicht spielen.

Bitte halten Sie die Gebäude sauber und melden bitte jede Verschmutzung zwischen den Reinigungszeiten in der Rezeption.

Grillen ist grundsätzlich erlaubt, jedoch nur in einem dafür vorgesehenen Grill. Belästigungen der Campingnachbarn durch das Grillen sind zu vermeiden. Offenes Feuer, wie z.B. Lagerfeuer, ist ausschließlich am ausgeschilderten Grillplatz erlaubt.

Der Mieter ist verpflichtet, das Objekt und deren Inhalt schonend und pfleglich zu behandeln und nur mit der vertraglich vereinbarten Personenanzahl zu nutzen. Schäden und verlorene Gegenstände sind vom Mieter zu erstatten. Der Mieter haftet auch für seine Mitreisenden. Der Abschluss einer besonderen Haftpflichtversicherung wird empfohlen.

Jeder Gast verpflichtet sich, das Inventar und den Standplatz sowie die Ferienwohnungen pfleglich zu behandeln. Er ist außerdem verpflichtet, das Inventar anhand der Inventarlisten zu prüfen und Unstimmigkeiten innerhalb 24 Stunden nach Anreise in der Rezeption anzumelden. Die durch ihn entstandenen Schäden sind dem Vermieter zu ersetzen.

# Vertragsbedingungen des Campingplatzes Klausdorfer Strand

## Platzordnung

Der Mieter sowie seine Mitreisenden haben die aushängende Platzordnung, besonders auch hinsichtlich der Ruhezeiten (22:00 Uhr bis 7:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr) zu beachten. Bei großen Verstößen steht dem Vermieter eine fristlose Kündigung auch ohne vorherige Abmahnung zu. **Ein Anspruch des Mieters auf anteilige Erstattung der Miete besteht nicht.**

## Irrtümer

Wir behalten uns vor, Irrtümer sowie Druck- und Rechenfehler zu berichtigen.

## Besuch

Es dürfen nur die angemeldeten Personen den Platz benutzen. Besucher haben sich in der Rezeption anzumelden und sind gebührenpflichtig. Der Mieter ist für die ordnungsgemäße Anmeldung der Besucher verantwortlich.

## Sonstiges

Sollten einzelne Punkte dieses Vertrages rechtsunwirksam sein, gelten sie sinngemäß. Die übrigen Vertragsbestimmungen gelten in jedem Falle weiter.

## Gerichtsstand

Der Gerichtsstand ist Oldenburg i. H.

Personenbezogene Daten werden im Rahmen der Verwaltung und Kundenbetreuung – soweit erforderlich – per EDV gespeichert.

## Kurabgabe

Die Stadt Fehmarn hat beschlossen, für die gesamte Insel eine Kurabgabe zu erheben. Die Höhe der Abgabe entnehmen Sie bitte der aktuellen Fassung der Kurabgabesatzung. Diese muss vor der Anreise bezahlt und bei der Anreise vorgezeigt werden. Rückzahlungen wickelt nur der Tourismus- Service Fehmarn ab.

## Unsere Bankverbindung

Kontoinhaber: Jörn Henning Kohlhoff  
VR Bank Ostholstein Nord-Plön eG  
BLZ.: 213 900 08  
Kto-Nr.: 21 18 16 61  
IBAN-Nr.: DE 23 213 900 08 0021181661  
BIC: GENODEF1NSH

